

金华市建设工程招投标与造价管理站文件

金建招价（2020）5号

金华市建设工程招投标与造价管理站 转发《关于组织开展 2020 年度工程造价咨询 企业、造价工程师成果质量检查工作》的通知

各工程造价咨询企业：

为了规范工程造价咨询企业计价行为和 market 行为，现将《关于组织开展 2020 年度工程造价咨询企业、造价工程师成果质量检查工作的通知》（浙建站市[2020]5号）转发给你们，并将有关事项明确如下：

1. 检查对象为 2019 年 12 月 31 日前取得工程造价咨询资质的金华行政区域范围内企业（含在金分公司）。

2. 8 月 18 日前，金华本地各企业及在金分公司，请将

2019 年度的咨询成果台帐发送到邮箱 644865733@qq.com。

3. 本市抽查的企业根据具体情况确定(不含省里抽查的企业)。

4. 请各企业如实上报咨询成果,若有瞒报漏报,将纳入项目重点核查和信用检查对象。

联系人:潘丰 联系电话:82313322

附件:《关于组织开展 2020 年度工程造价咨询企业、造价工程师成果质量检查工作的通知》

金华市建设工程招标投标与造价管理站

2020 年 8 月 11 日



抄送:省造价总站、市建设局、义乌市造价站

附件：

关于组织开展 2020 年度工程造价咨询企业、造价工程师成果质量检查工作的通知

各市造价管理机构、各造价咨询企业：

为加强对工程造价咨询企业的事中事后管理,规范工程造价咨询企业计价行为,决定开展 2020 年度工程造价咨询成果文件检查工作(以下简称检查),现将有关事项通知如下:

一、检查对象

2019 年 12 月 31 日前取得工程造价咨询资质的企业。

二、检查内容

1. 企业的市场行为;
2. 造价工程师个人执业质量情况;
3. 企业信用情况。

三、检查依据

1. 《工程造价咨询企业管理办法》(建设部令 50 号);
2. 《注册造价工程师管理办法》(建设部令 50 号);
3. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2018);
4. 关于印发《浙江省住房城乡建设领域“双随机”抽查规范事中事后监管办法》的通知》(浙建〔2016〕12 号)。
5. 《关于省外建筑业企业和中介服务机构入浙备案实行网上办理的通知》(浙建建函〔2020〕1 号);

6.《浙江省工程造价咨询成果文件质量检查管理规定(试行)》(浙建站市(2015)54号)；

四、检查方式及程序

1. 本次检查按照“双随机”要求，采用企业自查与随机抽检企业、随机抽检项目相结合的方式进行，省站及各市造价管理机构按不低于企业数量10%比例抽取受检企业，每个受检企业抽查1-2个项目；

2. 请所有造价咨询企业自觉完善本单位2019年度的咨询成果台帐，以备核查。(台帐范本详见附件1)

3. 省级被检查企业于8月18日前通过浙江省建设工程造价资质资格监管系统-咨询成果检查导入台帐(名单详见附件2)，如企业上报明细与2019年工程造价咨询企业营业收入统计报表严重不符，则纳入重点核查。

4. 因疫情防控常态化，省级不再组织企业现场检查，改为系统评审及部分专家集中评审相结合的方式进行。各市按照相关要求组织造价咨询成果检查，检查名单、时间及检查方式由各市造价管理机构明确，检查完成将结果上报省造价管理总站。

五、检查结论及处理

企业成果质量检查结论：分为优秀、良好、合格、不合格四种。检查结果将在“浙江造价信息网”和“浙江省建筑市场监管与诚信信息平台”上予以公布。

对编制成果不合格的企业、造价工程师给予通报批评，并计入诚信档案。问题较多的企业要求落实整改，逾期不整改或整改后仍不合格的将向建设行政主管部门申请撤销资质。

六、有关要求

1. 此次检查是对工程造价咨询企业事中事后监督管理的一种方式，也是提高造价咨询企业编制成果质量的重要措施，有助于推动相关制度的落实，提高注册造价工程师执业能力和职业道德素养，进一步提升工程造价咨询行业的社会公信力。

各市造价管理机构应高度重视，成立相应的检查小组，对检查人员进行培训，确保标准统一，尺度一致，程序严谨。

各造价咨询企业，应将此次检查作为提高企业自身水平的契机，对检查给予配合，主动向检查人员提供所需的成果文件及有关资料，并对文件资料的真实性、合法性负责，同时要安排相关负责人和签字注册造价工程师及其他人员配合检查工作。

2. 检查人员在实施检查中应坚持独立、客观、公正的原则，应当严格遵守“八项规定”，对检查项目的商业信息应当保密，不得泄露给被检查企业以外的任何单位和个人，不得干扰被检查企业正常开展的咨询业务和经营活动。

3. 每个检查项目检查结束后，市造价管理机构要与被检查企业通报检查情况，交换意见，对检查情况进行复核，并双方签字确认。

附件：

1. 工程造价咨询企业咨询成果明细（2019 年度）
2. 浙江省工程造价咨询企业成果质量抽查企业名单

浙江省建设工程造价管理总站

浙江省标准设计站

2020 年 8 月 6 日

附件2:

浙江省工程造价咨询企业成果质量抽查企业名单

序号	单位名称	所在地市
1	杭州凯莱缔博建设管理有限公司	杭州
2	浙江天瑞项目管理有限公司	杭州
3	泰宇建筑工程技术咨询有限公司	杭州
4	浙江省房地产管理咨询有限公司	杭州
5	浙江合众工程咨询有限公司	杭州
6	杭州桐庐正宏建设管理有限公司	杭州
7	浙江浙坤工程管理有限公司	杭州
8	浙江鑫润工程管理有限公司	杭州
9	浙江中投工程管理咨询有限公司	杭州
10	杭州龙发建设工程招标代理有限公司	杭州
11	浙江金诚工程造价咨询事务所有限公司	杭州
12	浙江建银工程咨询有限公司	杭州
13	淳安永盛联合会计师事务所(普通合伙)	杭州
14	杭州优化建设投资咨询有限公司	杭州
15	浙江中诚工程管理科技有限公司	杭州
16	浙江新诚信工程造价咨询有限公司	杭州
17	浙江广川工程咨询有限公司	杭州
18	浙江水利水电工程审价中心	杭州
19	浙江荣欣项目管理有限公司	杭州
20	杭州西建建设工程审价咨询有限公司	杭州
21	宁波弘正工程咨询有限公司	宁波
22	浙江凯翔工程咨询管理有限公司	宁波

23	宁波市镇海国泰工程建设投资管理咨询有限公司	宁波
24	奉化市日月工程造价咨询事务所有限公司	宁波
25	宁波市科翔工程项目管理有限公司	宁波
26	宁波中成工程造价咨询有限公司	宁波
27	宁波国咨工程造价咨询有限公司	宁波
28	浙江仲联工程管理咨询有限公司	宁波
29	浙江三凌建设项目管理有限公司	温州
30	浙江浦发工程项目管理有限公司	温州
31	浙江瑞扬工程咨询招标代理股份有限公司	温州
32	温州市建衡工程造价咨询有限公司	温州
33	浙江宏业工程咨询有限公司	湖州
34	浙江诚律工程管理有限公司	湖州
35	嘉兴正大工程管理咨询有限公司	嘉兴
36	浙江博宏工程管理咨询有限公司	嘉兴
37	浙江信昌工程咨询有限公司	嘉兴
38	浙江海辰建设管理有限公司	嘉兴
39	浙江卓宏建设项目管理有限公司	绍兴
40	浙江翔实建设项目管理有限公司	绍兴
41	诸暨天阳工程造价咨询有限公司	绍兴
42	浙江广正建设项目管理有限公司	绍兴
43	绍兴市建新造价咨询事务所有限公司	绍兴
44	绍兴大统工程造价咨询有限公司	绍兴
45	浙江佳诚工程咨询股份有限公司	金华
46	金华中健工程咨询有限公司	金华
47	浙江鼎晟工程项目管理有限公司	金华
48	浙江双圆工程监理咨询有限公司	金华

49	衢州市宇正建设投资咨询有限公司	衢州
50	衢州公信建设工程管理服务服务有限公司	衢州
51	浙江建通工程建设管理有限公司	台州
52	台州市黄岩立信基建审计事务所	台州
53	台州中衡工程咨询有限公司	台州
54	浙江万兴工程咨询有限公司	丽水
55	舟山市博创建设咨询有限公司	舟山
56	义乌新纪元工程咨询有限公司	义乌